

folosite rentabil pentru alte destinatii agricole, pot fi amenajate in bazine piscicole."

Modificat de art.I pct.2 din Legea 186/2017

Art. 78

(1) Schimbarea categoriei de folosinta a terenurilor arabile, altele decat cele prevazute la art. 77, pasuni, fanete, vii si livezi, detinute de persoane juridice in care statul detine majoritatea actiunilor, se va aproba de Ministerul Agriculturii si Alimentatiei.

"Art. 78. - (1) Schimbarea categoriei de folosinta a terenurilor arabile, altele decat cele prevazute la art. 77, vii si livezi, detinute de persoane juridice in care statul detine majoritatea actiunilor, se va aproba de Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale."

Modificat de art.20 pct.1 din OUG 34/2013

"(1<sup>1</sup>) Schimbarea categoriei de folosinta in alte categorii de folosinta a pajistilor, inregistrate ca atare la data de 1 ianuarie 2007, asa cum este prevazut in primul paragraf al alin. (2) al art. 6 din Regulamentul (CE) nr. 73/2009 al Consiliului din 19 ianuarie 2009 de stabilire a unor norme comune pentru sistemele de ajutor direct pentru agricultori in cadrul politicii agricole comune si de instituire a anumitor sisteme de ajutor pentru agricultori, de modificare a Regulamentelor (CE) nr. 1.290/2005, (CE) nr. 247/2006, (CE) nr. 378/2007 si de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1.782/2003, cu modificarile si completarile ulterioare, publicat in Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 30 din 31 ianuarie 2009, in Registrul agricol, este interzisa.

Completat de art.20 pct.2 din OUG 34/2013

Vezi: Decizia 13/2015

(1<sup>2</sup>) Fac exceptie de la prevederile alin. (11) terenurile ocupate de pajisti care, prin degradare sau poluare, si-au pierdut total ori partial capacitatea de productie, terenuri pe care se vor executa lucrari de ameliorare si amenajare, potrivit reglementarilor legale in vigoare.

Completat de art.20 pct.2 din OUG 34/2013

(1<sup>2</sup>) Fac exceptie de la prevederile alin. (1<sup>1</sup>) terenurile ocupate de pajisti care, prin degradare sau poluare, si-au pierdut total ori partial capacitatea de productie, terenuri pe care se vor executa lucrari de ameliorare si amenajare, potrivit reglementarilor legale in vigoare, precum si terenurile care sunt exceptate sau pentru care nu se aplica prevederile Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991.

Modificat de art.I pct.20 din Legea 86/2014

(1<sup>3</sup>) Actele administrative sau juridice emise ori incheiate cu nerespectarea prevederilor alin. (1<sup>1</sup>) sunt lovite de nulitate absoluta."

Completat de art.20 pct.2 din OUG 34/2013

Vezi: Decizia 13/2015

(2) Persoanele fizice care au schimbat categoria de folosinta a terenurilor agricole pe care le detin in proprietate sunt obligate sa comunice, in termen de 30 de zile de la data la care a avut loc aceasta operatiune, modificarea intervenita oficiului de cadastru agricol si organizarea teritoriului agricol, judetean sau al municipiului Bucuresti, care are obligatia sa o inregistreze.

(3) Schimbarea categoriei de folosinta silvica - paduri, rachitarii, culturi de arbusti, detinute de persoane juridice - se aproba de Ministerul Apelor, Padurilor si Protectiei Mediului.

(4) Schimbarea folosintei terenurilor agricole ce constituie zone de protectie a monumentelor se face cu acordul Comisiei nationale a monumentelor, ansamblurilor si siturilor istorice.

"Art. 78. - (1) Schimbarea categoriei de folosinta a terenurilor arabile situate in extravilan, altele decat cele prevazute la art. 77, vii si livezi, precum si a pajistilor permanente, altele decat cele prevazute la art. 4 alin. (1) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobata cu modificarile si completari prin Legea nr. 86/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, se aproba prin decizie de aprobare a schimbarii categoriei de folosinta, data de catre directia de specialitate din cadrul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale, pentru suprafetele de teren de peste 1 ha; iar pentru suprafetele de teren de pana la 1 ha, inclusiv, prin decizie de aprobare a schimbarii categoriei de folosinta, data de catre directia pentru agricultura judeteana.

(2) Pajistile permanente din extravilanul localitatilor, denumite in continuare pajisti permanente, sunt terenuri consacrate productiei de iarba si de alte plante furajere erbacee cultivate sau spontane, care nu au facut parte din sistemul de rotatie a culturilor din exploatare timp de cel putin 5 ani sau mai mult, asa cum este prevazut la art. 4 alin. (1) lit. (h) din Regulamentul (UE) nr. 1.307/2013 al Parlamentului European si al Consiliului din 17 decembrie 2013 de stabilire a unor norme privind platile directe acordate fermierilor prin scheme de sprijin in cadrul politicii agricole comune si de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 637/2008 al