



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA TĂURENI  
TĂURENI, nr. 256, Cod poștal 547600, Cod Fiscal: 5669325  
Tel/Fax: 0265/433.712  
E-mail: [primariataureni@yahoo.com](mailto:primariataureni@yahoo.com)

## CONSILIUL LOCAL

### HOTĂRÂRE NR.51

Din: 28.12.2020

cuprinzând modificarea și completarea H.C.L. nr.20/29.05.2020 privind aprobarea și indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2021

Consiliul Local al comunei Tăureni, județul Mureș

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului comunei Tăureni înregistrat sub nr. 2981/23.12.2020 și Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul buget-contabilitate, impozite și taxe, achiziții publice înregistrat sub nr. 2982/23.12.2020

În conformitate cu:

-dispozițiile Legii nr.296/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Luând în considerare prevederile art.59 și 60 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, actualizată

Ținând cont de dispozițiile art. 7 alin.13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în privința transparenței decizionale în administrația publică

În temeiul art.87 alin.3, art. 129 alin.2 lit.b, alin.4 lit. c, art.136 alin.1, art.139 alin.3 lit. c, art.196 alin.1 lit.a și art. 243 alin.1 lit. a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă modificarea și completarea H.C.L. nr.20/29.05.2020 privind aprobarea și indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2021 conform Anexei atașate la prezenta, și face parte integrată din aceasta.

**Art.2.** Restul articolelor din actul administrativ menționat la art.1 rămân neschimbate.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarului prin compartimentul buget-contabilitate, impozite și taxe locale și achiziții publice.

**Art.4.** Câte un exemplar din prezenta hotărâre se comunică de către Secretarul General al comunei Tăureni:

- Instituției Prefectului- județul Mureș
- Primarului comunei Tăureni
- Compartimentelor din aparatul de specialitate al primarului comunei Tăureni
- spre afișare

PREȘEDINȚIUL ȘEDINȚĂ

COMUNA TĂURENI, JUDEȚUL MUREȘ

Contrasemneaza pentru legalitate P.Secretar General U.A.T.

Carmen

## **Anexa la H.C.L. nr.51/28.12.2020**

**Impozitele și taxele locale stabilite prin H.C.L. nr.20/29.05.2020 privind aprobarea și indexarea acestora ,precum și a taxelor speciale pe anul 2021 se completează și se modifică astfel :**

### **ANEXA NR.1**

#### **Capitolul B**

- alineatul (1), literele a) și c) se modifică și vor avea următorul cuprins:

"a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;".

#### **Capitolul C**

- alineatul (3) se modifică și va avea următorul cuprins:

"(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457."

#### **Capitolul D**

- litera d) a alineatul (5) și alineatele (6), (8) și (9) se modifică și vor avea următorul cuprins:

"d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) și (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii."

#### **Capitolul E**

- alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:

"(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% în cazul persoanelor fizice și 5 % pentru persoane juridice.

- după alineatul (4) se introduce un nou alineat, alineatul (4.1), cu următorul cuprins:

"(4.1) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv."

#### **Capitolul F**

- după aliniatul h se introduce un nou articol cu următorul cuprins :

"h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

- se modifica aliniatul s după cum urmeza :

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul - lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945. precum și celor deportate în străinătate

ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază."

- după litera x) se introduce o nouă literă, litera y), cu următorul cuprins:

"y) clădirile caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/administrarea organizațiilor sindicale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement."

- se introduce un nou alineat, alineatul (2), cu următorul cuprins:

(2) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie deus la organul fiscal local în termen de 45 de zile."

## ANEXA NR.2

### Capitolul C

- alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:

"(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% în cazul persoanelor fizice și 5% pentru persoane juridice.

- după alineatul (4) se introduce un nou alineat, alineatul (41), cu următorul cuprins:

"(41) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv."

## ANEXA NR.3

Se modifică și se introduc noi aliniate astfel:

- La articolul 469 alineatul (1), litera i) se modifică și va avea următorul cuprins:

"i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral."

- La articolul 469, după alineatul (6) se introduce un nou alineat, alineatul (7), cu următorul cuprins:

"(7) Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform alin. (1) lit. b) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie deus la organul fiscal local în termen de 45 de zile."

- La articolul 471, alineatul (3) se modifică și va avea următorul cuprins:

"(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România."

În urma celor prezentate mai sus propun Consiliului Local al comunei Tăureni aprobarea în sesiune a modificării HCL 20/29-05-2020

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ

RI

